

## Kapitalanlage - Pflegeimmobilie



28259 Bremen / Huchting  
Deutschland

## Daten im Überblick

<b>Status</b>	Ja	<b>Anzahl Zimmer</b>	2
<b>(externe) Objnr</b>	10-118064	<b>Anzahl Schlafzimmer</b>	1
<b>Anbieterkennung</b>	10	<b>Anzahl Badezimmer</b>	1
<b>Betreuer</b>	Michael Dittmer	<b>Baujahr</b>	2012
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Zustand</b>	Gepflegt
<b>Objekttyp</b>	Etagenwohnung	<b>Kaufpreis</b>	184.698,00 €
<b>Wohnfläche</b>	ca. 43,38 m <sup>2</sup>	<b>Provisionsfrei</b>	Ja

## Beschreibung

Pflegeimmobilien garantieren gute Renditen

Investieren Sie jetzt - 84 Einheiten

Das Gebäude im Bremer Stadtteil Huchting wurde 2011 fertiggestellt. Seit Mai 2017 wird es zuverlässig und professionell von der WirtschaftsHaus-Tochter WH Care Holding GmbH betrieben und trägt seither einen Namen, der zugleich Motto und Programm ist: Lebens- und Gesundheitszentrum „Haus Invita“. Die Immobilie präsentiert sich in hervorragendem Zustand mit einer stilvollen Fassade, viergeschossiger Ausführung und massiver Bauweise. Eine solide Dreifachverglasung steht für erhöhten Schallschutz, bodentiefe Fenster lassen viel Licht ins Innere.

Insgesamt bietet das „Haus Invita“ Platz für 84 Einheiten, die jeweils über eine Nasszelle mit Toilette und Waschbecken verfügen. Für das Wohlbefinden der Bewohner sorgt unter anderem die Gestaltung der einzelnen Etagen nach dem Wohngruppenprinzip. Es ermöglicht eine freie Auswahl zwischen Rückzugsmöglichkeiten und geselliger Ge-

meinschaft. Große Terrassen und ein begrünter Außenbereich laden zum Gang an die frische Luft ein, die hauseigene Vollküche sorgt gleichzeitig für das leibliche Wohl.

Der Energieausweis ist beauftragt.

Ihr Ansprechpartner:

Michael Dittmer  
Tel. 0251 - 141600

## Ihr Ansprechpartner

Herr Michael Dittmer  
amarc21 Immobilien Münster  
Dieckmannstraße 6  
48161 Münster

Tel.: 0251 141600

Email: [dittmer@amarc21.de](mailto:dittmer@amarc21.de)

Web: [www.amarc21-muenster.de](http://www.amarc21-muenster.de)

Alle Angebote erfolgen ausschließlich auf Grundlage unserer Geschäfts- und Provisionsbedingungen.