

landwirtschaftliches Gebäude



21423 Winsen / Luhe  
Deutschland

## Daten im Überblick

<b>Status</b>	Ja	<b>Objekttyp</b>	Sonstige Landwirtschaftliche Immobilien
<b>(externe) Objnr</b>	105-120150	<b>Nutzfläche</b>	ca. 2.000 m <sup>2</sup>
<b>Anbieterkennung</b>	105	<b>Baujahr</b>	2012
<b>Betreuer</b>	Gerd Klaus Brandt	<b>Freitext Preis</b>	auf Anfrage
<b>Objektart</b>	Land/Forstwirtschaft	<b>Provisionsfrei</b>	Ja

## Beschreibung

\*\*\* amarc21 Immobilien exklusiv - keine zusätzliche Käuferprovision!  
\*\*\*

Zum Verkauf steht ein Stallgebäude mit ca. 2000 m<sup>2</sup> Grundfläche. Das Gebäude kann durch seine Lage im Außenbereich auch anderweitig landwirtschaftlich genutzt werden, beispielsweise zur Pferdehaltung, Hühnerhaltung o.ä.. Bislang wurde das Gebäude als Milchviehstall genutzt.

Aus Diskretion erhalten Sie weitere Informationen nur auf Nachfrage und gegen Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten.

## Ausstattung Beschreibung

Stallgebäude Baujahr 2012 mit ca. 2000 m<sup>2</sup> Grundfläche

Gebäudemaße:

Länge: 56,00 m

Breite: 35,50 m

Traufhöhe: 4,00 m

Firsthöhe: 10,50 m

Grundstück: Gebäude- und Hoffläche ca. 5.000 m<sup>2</sup>

Optional kann noch eine an das Objekt grenzende landwirtschaftliche Fläche mit ca. 70.000 m<sup>2</sup> erworben werden.

Die exakte Grundstücksgröße ist noch durch eine Vermessung zu bestimmen.

(Alle Maße sind Zirkaangaben)

## Sonstige Angaben

Der Verkauf erfolgt im Alleinauftrag.

Wir freuen uns über Ihr Interesse und auf Ihre Kontaktaufnahme.

Zum Schutz des Eigentümers und Nutzers der Immobilie versenden

wir keine Exposés und führen auch keine Innenbesichtigungen durch, wenn vom Interessenten die notwendigen Kontaktdaten nicht angegeben werden.

Besichtigungen finden nur mit Interessenten statt, deren Identität für uns nachvollziehbar ist.

Bei weiterem Interesse übersenden Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten.

- Vor- und Nachname
- postalische Adresse
- telefonische Erreichbarkeit

Sie erhalten dann von uns ein aussagekräftiges Exposé inklusive der Objektadresse.

Unsere Angebote beruhen auf den Angaben des Verkäufers/Vermieters. Abweichungen von den vorgegebenen objektbezogenen Daten sind möglich und berühren unsere Provisionsansprüche nicht, wenn die wirtschaftliche Identität des angebotenen Objektes gewahrt bleibt. Für die uns erteilten Informationen können wir trotz

gewissenhafter Aufbereitung keine Haftung übernehmen.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen und sich einen Überblick über den Marktwert verschaffen? Vielleicht haben wir ja schon den richtigen solventen Käufer für Ihre Immobilie in unserer Kundenkartei. Unser Service ist für Sie kostenlos. Wir stehen Ihnen gerne für ein unverbindliches Gespräch zur Verfügung. Wir sind täglich für Sie telefonisch erreichbar.

## Ihr Ansprechpartner

Herr Gerd Brandt  
amarc21 Immobilien Brandt  
Hollerallee 26 2.OG  
28209 Bremen

Tel.: 0421 - 33 11 88 65

Email: [g.brandt@amarc21.de](mailto:g.brandt@amarc21.de)

Alle Angebote erfolgen ausschließlich auf Grundlage unserer Geschäfts- und Provisionsbedingungen.