



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

ruhige Lage ohne Durchgangsverkehr

bereits
VERMITTELT
Immobilien Wielath
08381 / 941 322
..... über 1.000 eigenständig
vermittelte Objekte!

88171 Weiler-Simmerberg
Deutschland



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

Daten im Überblick

Status	Ja	Heizungsart	Zentralheizung
(externe) Objnr	426-18960	Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Anbieterkennung	426	Etagenzahl	1
Betreuer	Walter Wielath	Zustand	Gepflegt
Objektart	Wohnung	Verfügbar ab (Text)	sofort
Objekttyp	Etagenwohnung	Haustiere	Ja
Wohnfläche	ca. 53 m ²	Kaltmiete	300,00 €
Anzahl Zimmer	2	Freitext Preis	420,00 € Warmmiete für 1 Person, 450,00 € Warmmiete für 2 Personen, inkl. Heizung, Müll, Strom und Wasser
Anzahl Schlafzimmer	1	Provision	1,5 KM
Anzahl Badezimmer	1	Kaution	600,00 €
Anzahl Balkon/Terrassen	1	Stellplatzanzahl	1
Anzahl Stellplätze	1	Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Befuerung	Öl	Warmmiete	300,00 €



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

Beschreibung

Eine schöne Zwei-Zimmerwohnung bei der im Mietpreis alle Nebenkosten enthalten sind.

Lage

Sie können in einer ruhigen Seitenstrasse von Simmerberg wohnen. Der Ort liegt zwischen Lindenberg und Oberstaufen. Im Ortszentrum befindet sich ein Bäcker, ein Metzger und Gastronomie.

Ausstattung Beschreibung

Die Zwei-Zimmerwohnung hat einen großen Balkon. Das Wohn-Ess-Zimmer ist mit einer kompletten Einbauküche ausgestattet. Im geräumigen Tageslicht-Bad sind Schränke vorhanden. Die Böden von Wohn - und Schlafzimmer sind mit Teppichboden , Bad, Küche und Flur sind mit Fliesen, belegt. In einem Kellerabteil haben Sie Platz für viele Dinge.

Sonstige Angaben

Die Warmmiete beträgt für 1 Person € 420,00, für 2 Personen € 450,00. Die Miete ist incl. Strom,Wasser, Heizung und Müll. Separate Zähler für die Nebenkosten sind nicht vorhanden. Ein Haustier ist hier willkommen.

Ihr Ansprechpartner für weitere Fragen und Besichtigungstermin ist Walter Wielath, Tel. 08381 / 941 322. Wir freuen uns auf Sie.

Weitere Objekte in dieser Gegend finden unter www.amarc21.de
Bitte klicken Sie:

Immobilien mehr.

Mitte links Maklernetzwerk

In der Deutschlandkarte auf Bayern

Lindenberg

Neben Wielath auf alle Immobilien des Maklers



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

Bildergalerie



Wohnzimmer mit Balkonzugang



Einbauküche



Eingangsbereich



Keller



Schlafzimmer



Großes Badezimmer



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

Bildergalerie



Bad mit Tageslicht



Wohnzimmer zur Küche



Hier darf ich mit einziehen



Stellplatz



Ihre Immobilienmakler im Bereich
Allgäu, Bodensee und Oberschwaben

Ihr Ansprechpartner

Herr Walter Wielath
amarc21 Immobilien Wielath
Nadenbergstraße 5
88161 Lindenberg im Allgäu

Tel.: 08381 / 941 322
Fax: 08381 / 948105

Email: w.wielath@amarc21.de

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.